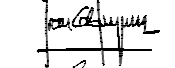
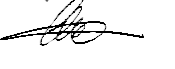
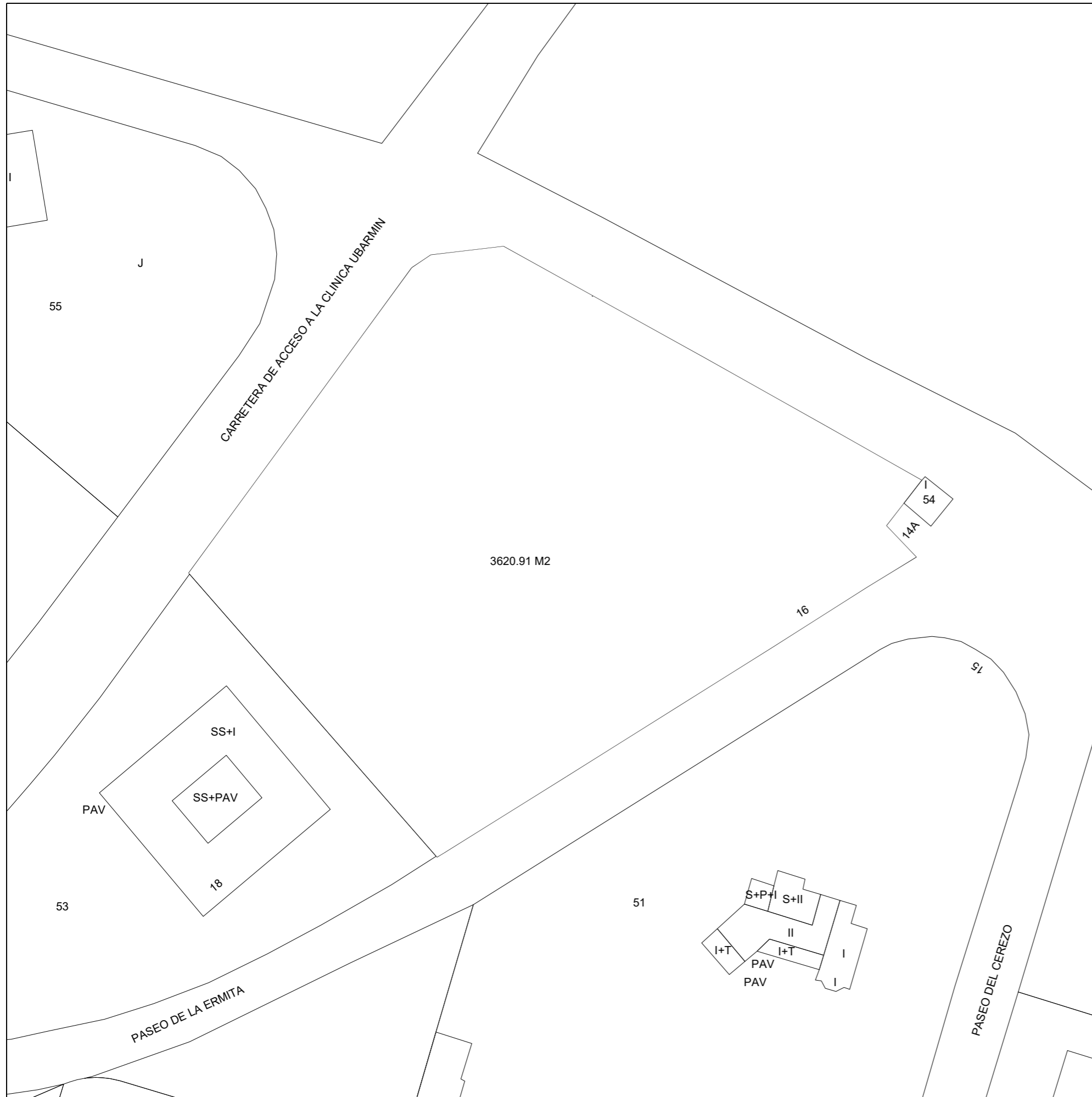


PLAN DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA. PARCELA 52 POLIGONO 8 DE ELCANO (VALLE DE EGÜÉS).	<b>0</b>
SITUACION: PASEO DE LA ERMITA 16 PROMOTOR: D <sup>ª</sup> . MARIA ISABEL GONZALEZ DIEZ	
PLANO TOPOGRÁFICO ESCALA 1/500	ENERO 2019

JUAN CARLOS MUGUERZA SANTOS Arquitecto colegiado COAVN 1222 CARLOS IRIONDO APAOLAZA Arquitecto colegiado COAVN 1448	 
PARQUE TOMAS CABALLERO 2, 4º, OFICINA 4 31006 PAMPLONA	TFNO.948154124



**REQUISITOS LFOTU**

ART. 7. PLAN DE PARTICIPACIÓN --> ALTERNATIVAS

ART. 96. AUMENTO DENSIDAD --> ACTUACIÓN DE DOTACIÓN

10% INCREMENTO APROV. LUCRATIVO  
PREVISIÓN DOTACIONES

ART. 55. DOTACIONES PÚBLICAS SOBRE EL INCREMENTO

Requisito 50 m2 / 110 m2 const resid. de incremento  
Propuesta 0 m2 const resid. de incremento --> 0 m2

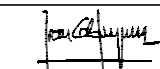
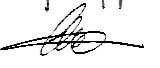
ESPACIOS LIBRES / ZONAS VERDES

Requisito 20 m2 / 100 m2 const. de incremento --> 0 m2  
Propuesta 0 m2 const. de incremento --> 0 m2

APARCAMIENTOS

Requisito 3 Plazas / Vivienda --> 15 plazas  
Propuesta 5 plazas en la vía pública y 10 en parcelas

PLAN DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA. PARCELA 52 POLIGONO 8 DE ELCANO (VALLE DE EGÜÉS).		<b>1</b>
SITUACION: PASEO DE LA ERMITA 16 PROMOTOR: D <sup>ª</sup> . MARIA ISABEL GONZALEZ DIEZ		
ALTERNATIVA 1. ESCALA 1/500		ENERO 2019

JUAN CARLOS MUGUERZA SANTOS Arquitecto colegiado COAVN 1222 CARLOS IRIONDO APAOLAZA Arquitecto colegiado COAVN 1448	 
PARQUE TOMAS CABALLERO 2, 4º, OFICINA 4 31006 PAMPLONA	
TFNO.948154124	



**REQUISITOS LFOTU**

ART. 7. PLAN DE PARTICIPACIÓN --> ALTERNATIVAS

ART. 96. AUMENTO DENSIDAD --> ACTUACIÓN DE DOTACIÓN

10% INCREMENTO APROV. LUCRATIVO  
PREVISIÓN DOTACIONES

ART. 55. DOTACIONES PÚBLICAS SOBRE EL INCREMENTO

Requisito 50 m<sup>2</sup> / 110 m<sup>2</sup> const resid. de incremento  
Propuesta 0 m<sup>2</sup> const resid. de incremento --> 0 m<sup>2</sup>

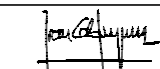
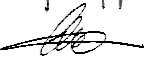
ESPACIOS LIBRES / ZONAS VERDES

Requisito 20 m<sup>2</sup> / 100 m<sup>2</sup> const. de incremento --> 0 m<sup>2</sup>  
Propuesta 0 m<sup>2</sup> const. de incremento --> 0 m<sup>2</sup>

APARCAMIENTOS

Requisito 3 Plazas / Vivienda --> 15 plazas  
Propuesta 5 plazas en la vía pública y 10 en parcelas

PLAN DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA. POLIGONO 8 DE ELCANO (VALLE DE EGÜÉS)	<b>2</b>
SITUACION: PASEO DE LA ERMITA 16 PROMOTOR: D <sup>ª</sup> . MARIA ISABEL GONZALEZ DIEZ	
ALTERNATIVA 2.1. ESCALA 1/500	ENERO 2019

JUAN CARLOS MUGUERZA SANTOS Arquitecto colegiado COAVN 1222 CARLOS IRIONDO APAOLAZA Arquitecto colegiado COAVN 1448	 
PARQUE TOMAS CABALLERO 2, 4º, OFICINA 4 31006 PAMPLONA	TFNO.948154124



REQUISITOS LFOTU

ART. 7. PLAN DE PARTICIPACIÓN --> ALTERNATIVAS

ART. 96. AUMENTO DENSIDAD --> ACTUACIÓN DE DOTACIÓN

10% INCREMENTO APROV. LUCRATIVO  
PREVISIÓN DOTACIONES

ART. 55. DOTACIONES PÚBLICAS SOBRE EL INCREMENTO

Requisito 50 m2 / 110 m2 const resid. de incremento  
Propuesta 0 m2 const resid. de incremento --> 0 m2

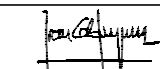
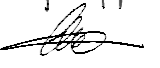
ESPACIOS LIBRES / ZONAS VERDES

Requisito 20 m2 / 100 m2 const. de incremento --> 0 m2  
Propuesta 0 m2 const. de incremento --> 0 m2

APARCAMIENTOS

Requisito 3 Plazas / Vivienda --> 15 plazas  
Propuesta 5 plazas en la vía pública y 10 en parcelas

PLAN DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA. PARCELA 52 POLIGONO 8 DE ELCANO (VALLE DE EGÜÉS)	<b>3</b>
SITUACION: PASEO DE LA ERMITA 16 PROMOTOR: D <sup>ª</sup> . MARIA ISABEL GONZALEZ DIEZ	
ALTERNATIVA 2.2. ESCALA 1/500	ENERO 2019

JUAN CARLOS MUGUERZA SANTOS Arquitecto colegiado COAVN 1222 CARLOS IRIONDO APAOLAZA Arquitecto colegiado COAVN 1448	 
PARQUE TOMAS CABALLERO 2, 4º, OFICINA 4 31006 PAMPLONA	TFNO.948154124