

23 NUMERACIÓN PARCELA SEGÚN PROYECTO REPARCELACIÓN
297 NUMERACIÓN PARCELA SEGÚN CATASTRO

■

CONTENEDORES

●

FAROLA

●

SEÑAL DE TRÁFICO

⊕

ÁRBOL

●

COORDENADA UTM

x:618381.6141
y:4742472.1861

PEAU SECTOR 2- AR1 - PARCELAS DE PLAN PARCIAL 12-23 - S/CATASTRO DE 375 A 386
SITUACIÓN: C/ZALDUA DEL 24 AL 46 - 31486 EGÜES (NAVARRA)
PROMOTOR: PROPIETARIOS PARCELAS

ESTADO ACTUAL
SITUACIÓN COORDENADAS UTM

DINA3 1/500
AGOSTO 2026
REF IN N0526 / BOA EGU2 23033

IN ARQUITECTURA
ARQUITECTA: NEKANE ÍÑIGUEZ ASIO COAVIN nº 3337
Pz de Pedro de Axular 5, 2º A - 31008 Pamplona
nekane.arquitecturain@gmail.com TEL 687582510

BOA arquitectura sostenible
BOA arquitectos, S. L. P. www.boa-arquitectos.com
c/ berriobide, 36 - oficina 101
31013 Ansoáin (NAVARRA) 948 18 79 77



23 NUMERACIÓN PARCELA SEGÚN PROYECTO REPARCELACIÓN
297 NUMERACIÓN PARCELA SEGÚN CATASTRO

■

CONTENEDORES

●

FAROLA

●

SEÑAL DE TRÁFICO

⊕

ÁRBOL

—

ALINEACIÓN OBLIGATORIA

- - -

ALINEACIÓN MÁXIMA

PEAU SECTOR 2- AR1 - PARCELAS DE PLAN PARCIAL 12-23 - S/CATASTRO DE 375 A 386
SITUACIÓN: C/ZALDUA DEL 24 AL 46 - 31486 EGÜES (NAVARRA)
PROMOTOR: PROPIETARIOS PARCELAS

ESTADO ACTUAL
SITUACIÓN - ALINEACIÓN SEGÚN PLAN PARCIAL

AGOSTO 2026
DINA3 1/500 REF IN N0526 / BOA EGU2 23033

IN

ARQUITECTURA

BOA

arquitectos, S. L. P.
c/ berriobide, 36 - oficina 101
31013 Ansoáin (NAVARRA)

raúl belloso

iñaki archanco

BOA

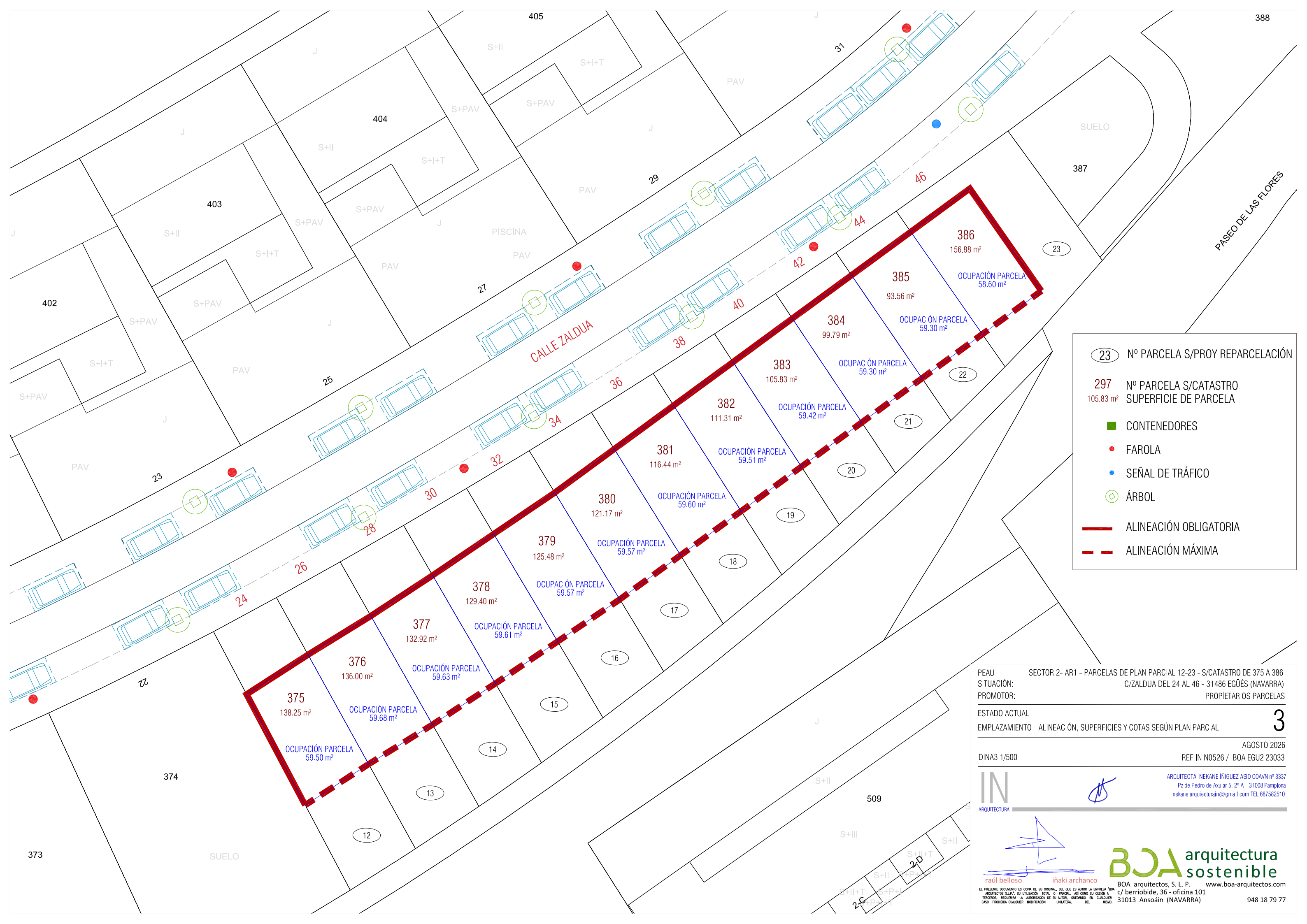
arquitectura sostenible

BOA arquitectos, S. L. P.

www.boa-arquitectos.com

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL, DEL QUE ES AUTOR LA EMPRESA "BOA ARQUITECTOS S.L.P.", SU UTILIZACIÓN, TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO SU CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA AUTORIZACIÓN DE SU AUTOR, QUEDANDO EN CUALQUIER CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN, UNILATERAL, DEL MISMO.

948 18 79 77



23

Nº PARCELA S/PROY REPARCELACIÓN

297

105.83 m²

Nº PARCELA S/CATASTRO
SUPERFICIE DE PARCELA

CONTENEDORES

FAROLA

SEÑAL DE TRÁFICO

ÁRBOL

ALINEACIÓN OBLIGATORIA

ALINEACIÓN MÁXIMA

PEAU
SITUACIÓN:
PROMOTOR:

SECTOR 2- AR1 - PARCELAS DE PLAN PARCIAL 12-23 - S/CATASTRO DE 375 A 386
C/ZALDUA DEL 24 AL 46 - 31486 EGÜES (NAVARRA)
PROPIETARIOS PARCELAS

ESTADO ACTUAL
EMPLAZAMIENTO - ALINEACIÓN, SUPERFICIES Y COTAS SEGÚN PLAN PARCIAL

AGOSTO 2026
REF IN N0526 / BOA EGU2 23033

DINA3 1/500

IN
ARQUITECTURA

raúl belloso

añaki archanco

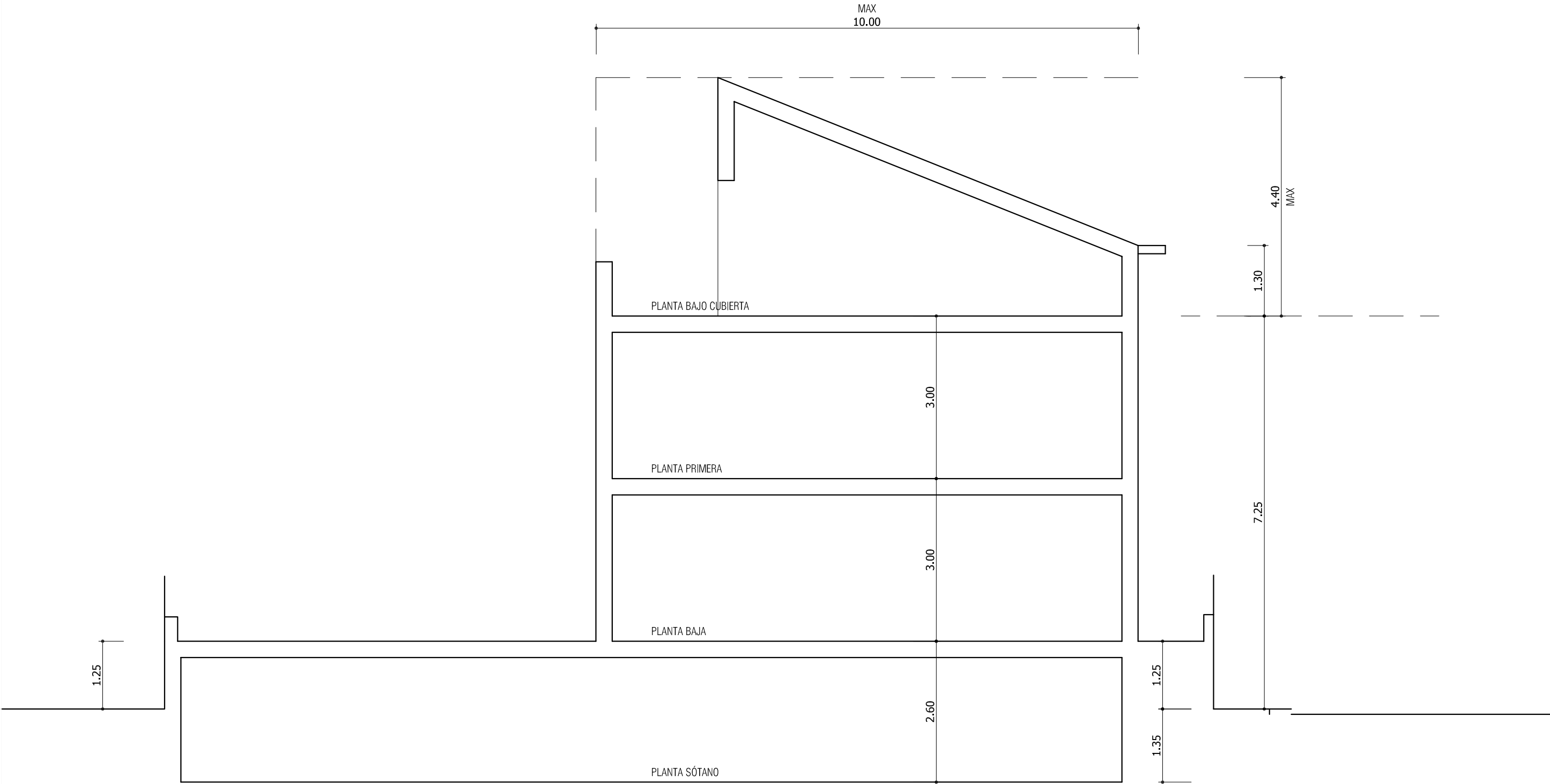
BOA arquitectos, S. L. P.

www.boa-arquitectos.com

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR LA EMPRESA "BOA ARQUITECTOS S.L.P."; SU UTILIZACIÓN, TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO SU CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA AUTORIZACIÓN DE SU AUTOR, QUEDANDO EN CUALQUIER CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN, UNILATERAL, DEL MISMO.

31013 Ansoáin (NAVARRA)

948 18 79 77



PEAU SITUACIÓN: SECTOR 2- AR1 - PARCELAS DE PLAN PARCIAL 12-23 - S/CATASTRO DE 375 A 386
PROMOTOR: C/ZALDUA DEL 24 AL 46 - 31486 EGÜES (NAVARRA)
PROPIETARIOS PARCELAS

ESTADO ACTUAL SECCIÓN TIPO - SECTOR 2 AR1 PLAN PARCIAL 4

DINA3 1/250 AGOSTO 2026 REF IN N0526 / BOA EGU2 23033

IN

ARQUITECTURA

ARQUITECTA: NEKANE ÍÑIGUEZ ASIO COAVIN nº 3337
Pz de Pedro de Axular 5, 2º A - 31008 Pamplona
nekane.arquitecturain@gmail.com TEL 687582510

raúl belloso

iñaki archanco

BOA arquitectos, S. L. P. www.boa-arquitectos.com
c/ berriobide, 36 - oficina 101
31013 Ansoáin (NAVARRA) 948 18 79 77

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR LA EMPRESA "BOA ARQUITECTOS S.L.P.". SU UTILIZACIÓN, TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO SU CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA AUTORIZACIÓN DE SU AUTOR, QUEDANDO EN CUALQUIER CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.



23 NUMERACIÓN PARCELA SEGÚN PROYECTO REPARCELACIÓN
297 NUMERACIÓN PARCELA SEGÚN CATASTRO

■

CONTENEDORES

●

FAROLA

●

SEÑAL DE TRÁFICO

⊕

ÁRBOL

—

ALINEACIÓN OBLIGATORIA P BAJA

— — — —

ALINEACIÓN OBLIGATORIA P BAJO CUBIERTA

— — — — —

ALINEACIÓN MÁXIMA P BAJA Y BAJO CUBIERTA

PEAU SITUACIÓN: PROMOTOR: ESTADO REFORMADO SITUACIÓN - NUEVA ALINEACIÓN Y POSICIÓN VEHÍCULOS

SECTOR 2- AR1 - PARCELAS DE PLAN PARCIAL 12-23 - S/CATASTRO DE 375 A 386 C/ZALDUA DEL 24 AL 46 - 31486 EGÜES (NAVARRA) PROPIETARIOS PARCELAS

AGOSTO 2026 REF IN N0526 / BOA EGU2 23033

DINA3 1/500

IN ARQUITECTURA

ARQUITECTA: NEKANE ÍÑIGUEZ ASIO COAVN nº 3337 Pz de Pedro de Axular 5, 2º A - 31008 Pamplona nekane.arquitecturain@gmail.com TEL 687582510

raúl belloso

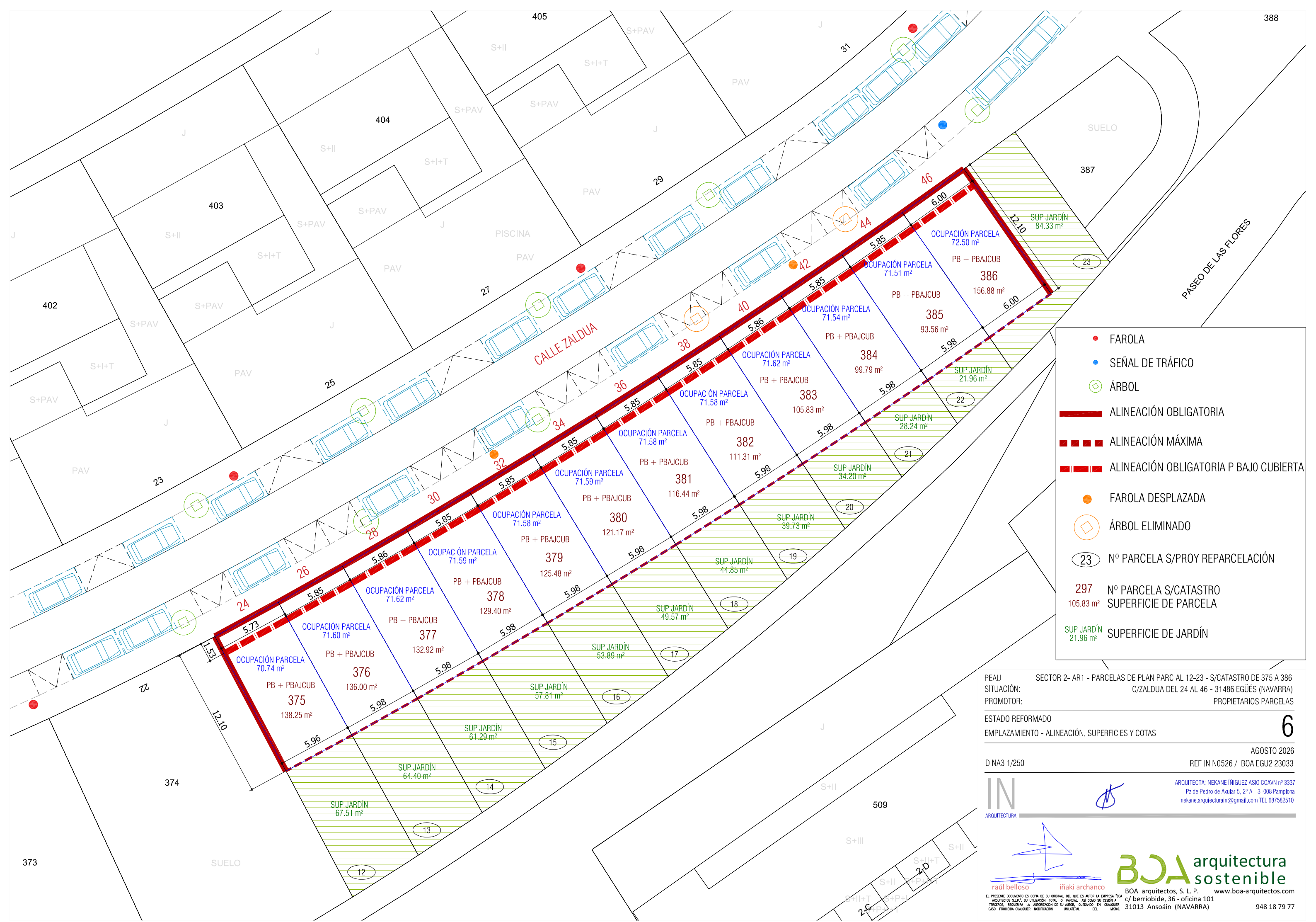
BOA arquitectos, S. L. P. 31013 Ansoáin (NAVARRA)

inaiki archanco

www.boa-arquitectos.com 948 18 79 77

5

AGOSTO 2026 REF IN N0526 / BOA EGU2 23033



FAROLA

SEÑAL DE TRÁFICO

ÁRBOL

ÁRBOL ELIMINADO

Nº PARCELA S/PROY REPARCELACIÓN

Nº PARCELA S/CATASTRO

SUPERFICIE DE PARCELA

SUPERFICIE DE JARDÍN

ALINEACIÓN OBLIGATORIA

ALINEACIÓN MÁXIMA

ALINEACIÓN OBLIGATORIA P BAJO CUBIERTA

PEAU SITUACIÓN: PROMOTOR:

SECTOR 2- AR1 - PARCELAS DE PLAN PARCIAL 12-23 - S/CATASTRO DE 375 A 386 C/ZALDUA DEL 24 AL 46 - 31486 EGÜES (NAVARRA) PROPIETARIOS PARCELAS

ESTADO REFORMADO EMPLAZAMIENTO - ALINEACIÓN, SUPERFICIES Y COTAS

6

DINA3 1/250

AGOSTO 2026 REF IN N0526 / BOA EGU2 23033

IN ARQUITECTURA

ARQUITECTA: NEKANE ÍÑIGUEZ ASIO COAVN nº 3337 Pz de Pedro de Axular 5, 2º A - 31008 Pamplona nekane.arquitecturain@gmail.com TEL 687582510

raúl belloso

añaki archanco

BOA arquitectos, S.L.P.

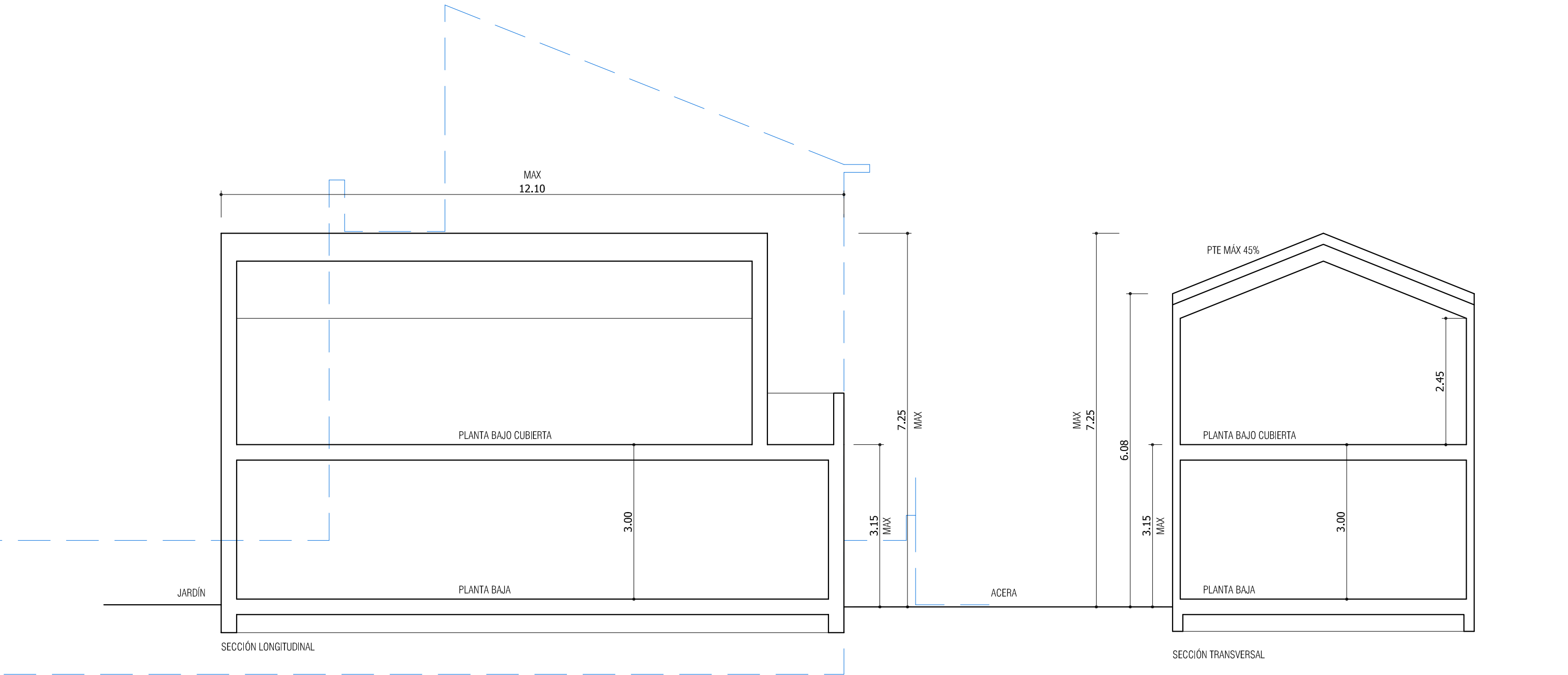
www.boa-arquitectos.com

BOA arquitectura sostenible

BOA arquitectos, S.L.P. www.boa-arquitectos.com

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR LA EMPRESA "BOA ARQUITECTOS S.L.P.", SU UTILIZACIÓN, TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO SU CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA AUTORIZACIÓN DE SU AUTOR, QUEDANDO EN CUALQUIER CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN, UNILATERAL, DEL MISMO.

31013 Ansoáin (NAVARRA) 948 18 79 77

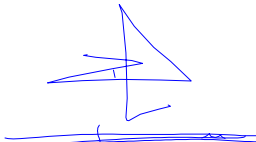


PEAU SITUACIÓN: SECTOR 2- AR1 - PARCELAS DE PLAN PARCIAL 12-23 - S/CATASTRO DE 375 A 386
PROMOTOR: C/ZALDUA DEL 24 AL 46 - 31486 EGÜES (NAVARRA) PROPIETARIOS PARCELAS

ESTADO ACTUAL SECCIÓN TIPO - SECTOR 2 AR1 PLAN PARCIAL

DINA3 1/250 AGOSTO 2026 REF IN N0526 / BOA EGU2 23033

IN ARQUITECTURA  ARQUITECTA: NEKANE ÍÑIGUEZ ASIO COAVIN nº 3337
Pz de Pedro de Axular 5, 2º A - 31008 Pamplona
nekane.arquitecturain@gmail.com TEL 687582510

  BOA arquitectura sostenible
BOA arquitectos, S. L. P. www.boa-arquitectos.com
c/ berriobide, 36 - oficina 101
31013 Ansoáin (NAVARRA) 948 18 79 77

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR LA EMPRESA "BOA ARQUITECTOS S.L.P.", SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO SU CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA AUTORIZACIÓN DE SU AUTOR, QUEDANDO EN CUALQUIER CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.